Alcaldía de Supía	ACTA N°1 Y FINAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
ACTA N°	ACTA PARCIAL No.1 Y FINAL
FECHA	25/05/2026
CONTRATO Nº	SA-2025275
OBJETO	SUMINISTRAR Y REALIZAR ADECUACIONES DE OBRAS MENORES PARA EL APOYO A PROCESOS DE ASOCIATIVIDAD, SOBERANÍA ALIMENTARIA Y FOMENTO ECONÓMICO DE PEQUEÑOS PRODUCTORES DE CAÑA, CON EL FIN DE FORTALECER LA AGROINDUSTRIA PANELERA EN EL TRAPICHE COMUNITARIO DE LA VEREDA DE LA PAVA, CONTRIBUYENDO AL MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES PRODUCTIVAS Y SOCIALES DE LA COMUNIDAD
FECHA DE INICIO	02 DE ENERO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	02 DE ABRIL DE 2026
PLAZO (MESES O DÍAS)	SERA DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO POR 90 DÍAS PREVIOS PERFECCIONAMIENTO DE GARANTÍAS Y DEMÁS SIN SUPERAR EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026
VALOR	$ 93.286.943,00
FORMA DE PAGO	ACTAS PARCIALES
PRORROGA N°1	HASTA EL 31 DE MAYO DE 2026
SUSPENSIONES	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	31 DE MAYO DE 2026
ADICIÓN N°1	N/A
VALOR ANTICIPO	N/A
VALOR TOTAL CONTRATO	$ 93.286.943,00
CONTRATISTA	INGENIERIA & FUTURO S.A.S
SUPERVISOR	SECRETARÍA DE PLANEACIÓN, OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO ECONÓMICO

CONDICIONES CONTRACTUALES						CANTIDADES Y VALORES ACTA MODIFICATORIA No.1		CANTIDADES Y VALORES ACTA PARCIAL No.1		CANTIDADES Y VALOR POR EJECUTAR	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR.UNITARIO	VR. TOTAL	CANT.	VR. PARCIAL	CANT.	VR. PARCIAL	CANT.	VR. PARCIAL
1	**PRELIMINARES**										
1,1	LOCALIZACION Y REPLANTEO MANUAL	M2	60,00	$ 5.760,00	$ 345.600,00	$ 269,57	$ 1.552.723,00	269,57	$ 1.552.723,00	0,00	$ -
2	**DEMOLICIONES, DESMONTES, EXCAVACIONES Y RETIROS**										
2,1	DEMOLICIÓN MURO EN MAMPOSTERÍA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL	M2	5,61	$ 48.867,00	$ 274.144,00	$ 2,86	$ 139.760,00	2,86	$ 139.760,00	0,00	$ -
2,2	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO REFORZADO	M3	1,36	$ 259.569,00	$ 353.014,00	$ 0,57	$ 147.954,00	0,57	$ 147.954,00	0,00	$ -
2,3	DESMONTE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EN GUADUA	M2	145,00	$ 23.905,00	$ 3.466.225,00	$ 263,00	$ 6.287.015,00	263,00	$ 6.287.015,00	0,00	$ -
2,4	DESMONTE CUBIERTA	UND	145,00	$ 14.686,00	$ 2.129.470,00	$ 263,00	$ 3.862.418,00	263,00	$ 3.862.418,00	0,00	$ -
2,5	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.30 M (INCLUYE RETIRO)	M2	16,00	$ 40.976,00	$ 655.616,00	$ 0,96	$ 39.337,00	0,96	$ 39.337,00	0,00	$ -
2,6	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE RETIRO)	M3	16,00	$ 48.439,00	$ 775.024,00	$ 1,94	$ 93.972,00	1,94	$ 93.972,00	0,00	$ -
2,7	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE PRESTAMO	M3	71,60	$ 80.734,00	$ 5.780.554,00	$ 0,78	$ 62.973,00	0,78	$ 62.973,00	0,00	$ -
3	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO, CIELOS RASOS, ESTRUCTURA LIVIANA Y MAMPOSTERIA**										
3,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MURO EN BLOQUE Nº5 ARCILLA 30*20*12 CM.	M2	7,66	$ 82.187,00	$ 629.552,00	$ 34,59	$ 2.842.848,00	34,59	$ 2.842.848,00	0,00	$ -
3,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ZAPATA CONCRETO 3000 PSI	M3	3,84	$ 815.504,00	$ 3.131.535,00	$ 0,49	$ 399.597,00	0,49	$ 399.597,00	0,00	$ -
3,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION COLUMNAS CONCRETO 3000 PSI	M3	2,83	$ 1.403.474,00	$ 3.971.831,00	$ 0,41	$ 575.424,00	0,41	$ 575.424,00	0,00	$ -
3,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIGA AEREA CONCRETO 3000 PSI	M3	0,54	$ 1.423.446,00	$ 768.661,00	$ 0,41	$ 583.613,00	0,41	$ 583.613,00	0,00	$ -
3,6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MURO EN BLOQUE Concreto estructural liso 12*20*40 cm. (Incluye grouting y refuerzo)	M2	32,22	$ 150.071,00	$ 4.835.288,00	$ 21,00	$ 3.151.491,00	21,00	$ 3.151.491,00	0,00	$ -
3,7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 m	M2	78,21	$ 117.252,00	$ 9.170.279,00	$ 9,72	$ 1.139.689,00	9,72	$ 1.139.689,00	0,00	$ -
3,8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIGA CIMENTACION CONCRETO 3000 PSI	M3	0,43	$ 958.803,00	$ 412.285,00	$ 1,26	$ 1.208.092,00	1,26	$ 1.208.092,00	0,00	$ -
4	**INSTALACIONES ELECTRICAS**										
4,1	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE TIPO NORMAL. INCLUYE 12 METROS DE ALAMBRE Y 4 METROS DE TUBO	UND	5,00	$ 118.039,00	$ 590.195,00	$ 3,00	$ 354.117,00	3,00	$ 354.117,00	0,00	$ -
4,2	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR	UND	4,00	$ 166.385,00	$ 665.540,00	$ 3,00	$ 499.155,00	3,00	$ 499.155,00	0,00	$ -
4,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR 18W	UND	24,00	$ 95.336,00	$ 2.288.064,00	$ 0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
4,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA DE ILUMINACIÓN EN TUBERÍA CONDUIT EMT1/2", CABLE 12 AWG	UND	24,00	$ 223.926,00	$ 5.374.224,00	$ 14,00	$ 3.134.964,00	14,00	$ 3.134.964,00	0,00	$ -
5	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**										
5,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (Incluye accesorios de instalación)	UND	2,00	$ 129.780,00	$ 259.560,00	$ 4,00	$ 519.120,00	4,00	$ 519.120,00	0,00	$ -
5,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagues (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UND	2,00	$ 155.714,00	$ 311.428,00	$ 0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -

Alcaldía de Supía	ACTA N°1 Y FINAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
ACTA N°	ACTA PARCIAL No.1 Y FINAL
FECHA	25/05/2026
CONTRATO Nº	SA-2025275
OBJETO	SUMINISTRAR Y REALIZAR ADECUACIONES DE OBRAS MENORES PARA EL APOYO A PROCESOS DE ASOCIATIVIDAD, SOBERANÍA ALIMENTARIA Y FOMENTO ECONÓMICO DE PEQUEÑOS PRODUCTORES DE CAÑA, CON EL FIN DE FORTALECER LA AGROINDUSTRIA PANELERA EN EL TRAPICHE COMUNITARIO DE LA VEREDA DE LA PAVA, CONTRIBUYENDO AL MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES PRODUCTIVAS Y SOCIALES DE LA COMUNIDAD
FECHA DE INICIO	02 DE ENERO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	02 DE ABRIL DE 2026
PLAZO (MESES O DÍAS)	SERA DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO POR 90 DIAS PREVIOS PERFECCIONAMIENTO DE GARANTIAS Y DEMÁS SIN SUPERAR EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026
VALOR	$ 93.286.943,00
FORMA DE PAGO	ACTAS PARCIALES
PRORROGA N°1	HASTA EL 31 DE MAYO DE 2026
SUSPENSIONES	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	31 DE MAYO DE 2026
ADICIÓN N°1	N/A
VALOR ANTICIPO	N/A
VALOR TOTAL CONTRATO	$ 93.286.943,00
CONTRATISTA	INGENIERIA & FUTURO S.A.S
SUPERVISOR	SECRETARÍA DE PLANEACIÓN, OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO ECONÓMICO

7	CUBIERTAS											
7,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE).	KG	474,98	$ 32.002,00	$ 15.200.310,00	$ 837,79	$ 26.811.080,00	837,79	$ 26.811.080,00	0,00	$	-
7,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA o LAMINA DE ZINC ONDULADA DE 3.05X0.80 M CALIBRE 34	M2	130,00	$ 50.772,00	$ 6.600.360,00	$ 263,00	$ 13.353.036,00	263,00	$ 13.353.036,00	0,00	$	-
7,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FLANCHE EN LAMINA	ML	20,00	$ 55.634,00	$ 1.112.680,00	$ 17,00	$ 945.778,00	17,00	$ 945.778,00	0,00	$	-
	ÍTEMS NO PREVISTOS CONTRACTUALES											
NP-01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PANEL LED REDONDO DE SOBREPONER 18W	UND		$ 99.806,00		$ 14,00	$ 1.397.284,00	14,00	$ 1.397.284,00	0,00	$	-
					COSTO DIRECTO	$ 69.101.439,00		$ 69.101.439,00		$ 69.101.439,00		$ -
				ADMINISTRACION	30,00%	$ 20.730.432,00		$ 20.730.432,00		$ 20.730.432,00		$ -
				UTILIDAD	5,00%	$ 3.455.072,00		$ 3.455.072,00		$ 3.455.072,00		$ -
					COSTO TOTAL	$ 93.286.943,00		$ 93.286.943,00		$ 93.286.943,00		$ -

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 93.286.943,00
VALOR ADICIÓN	$ -
VALOR MODIFICADO N°1 DEL CONTRATO	$ 93.286.943,00
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No.1	$ 93.286.943,00
PORCENTAJE EJECUTADO ACTA PARCIAL No.1	100,00%
VALOR POR EJECUTAR	$ -
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO	0,00%

LUZ MARINA RUA MOLINA
R/L INGENIERIA Y FUTURO S.A.S.
Contratista

KEVIN ANDRÉS CASTRO SALAZAR
SUPERVISOR